



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X03A121H

## Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/582/2026/AUE/Ob.106  
Č. j.: MC05 13742/2026  
Vyřizuje: Ing. Markéta Auerbachová

Archiv: Ob.106  
Spisový znak: 330 V/5  
V Praze 12.01.2026

## SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou dne, kterou dne 24.12.2025 podala a dne 6.1.2026 doplnila

(dále jen "žadatel").

### Obsahem žádosti je poskytnutí informací ve věci:

stavebních úprav pozemku parc. č. 1479/38 (zahrada) v katastrálním území Košíře

K žádosti stavební úřad sděluje, že:

- Oplocení pozemku a další úpravy stavební úpravy pozemku č.parc. 1479/38 k.ú. Košíře jsou drobnými stavbami (příloha č. 1 k zákonu č. 283/2021 v platném znění), které nevyžadují posouzení stavebního úřadu
- Dle sdělení odboru dopravy, jako silničního správního orgánu připojení pozemku č.parc. 1479/38, k.ú. Košíře nebylo vydáno.
- Připojení pozemku č.parc. 1479/38, k.ú. Košíře na komunikaci Peroutkova podléhá správnímu rozhodnutí. V případě povolení záměru souboru staveb jehož součástí je připojení pozemku na komunikaci, vydává toto rozhodnutí stavební úřad ve správním řízení o povolení záměru. Samostatné připojení pozemku na komunikaci (pokud pozemek není dotčen stavebním záměrem) podléhá rozhodnutí silničního správního úřadu ( ODP ÚMČ P5) v samostatném řízení.
- Posouzení stavebního úřadu nevyžadují změny využití území dané ustanovením § 214 odst.1 zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění a drobné stavby dle přílohy č. 1 ke stavebnímu zákonu.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5:

<https://www.praha5.cz/prehled-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/2025-2/>

Ing. Dana Ševčíková, v.r.  
vedoucí Odboru Stavební úřad

*otisk úředního razítka*